

UCHWAŁA Nr XXII/151/2020
Rady Miejskiej w Trzciesku-Zdroju
z dnia 24 lipca 2020 r.

w sprawie przystapienia do sporzadzenia zmiany Studium uwarunkowan i kierunkow zagospodarowania przestrzennego gminy Trzciesko-Zdroj

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorzadzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) w związku z art. 9 ust. 1 i 3 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293) **Rada Miejska w Trzciesku Zdroju uchwala co nastepuje :**

§ 1. Przystepuje sie do sporzadzenia zmiany Studium uwarunkowan i kierunkow zagospodarowania przestrzennego gminy Trzciesko-Zdroj, przyjetego uchwala Nr VI/52/99 Rady Miejskiej w Trzciesku - Zdroju z dnia 16 kwietnia 1999 roku, zmienionego Uchwala Nr XI/142/11 Rady Miejskiej w Trzciesku - Zdroju z dnia 19 grudnia 2011 roku, zmienionego uchwala Nr VIII/55/2015 Rady Miejskiej w Trzciesku - Zdroju z dnia 24 kwietnia 2015 roku.

§ 2. Granice obszaru objetego zmiana Studium określa załącznik stanowiący integralną część uchwały.

§ 3. Przedmiotem zmiany studium jest wyznaczenie obszaru wystepowania udokumentowanych złoz kruszywa naturalnego pn. „Chelm Dolny”.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza sie Burmistrzowi Trzcieska-Zdroju.

§ 5. Uchwala wchodzi w zycie z dniem podjecia.

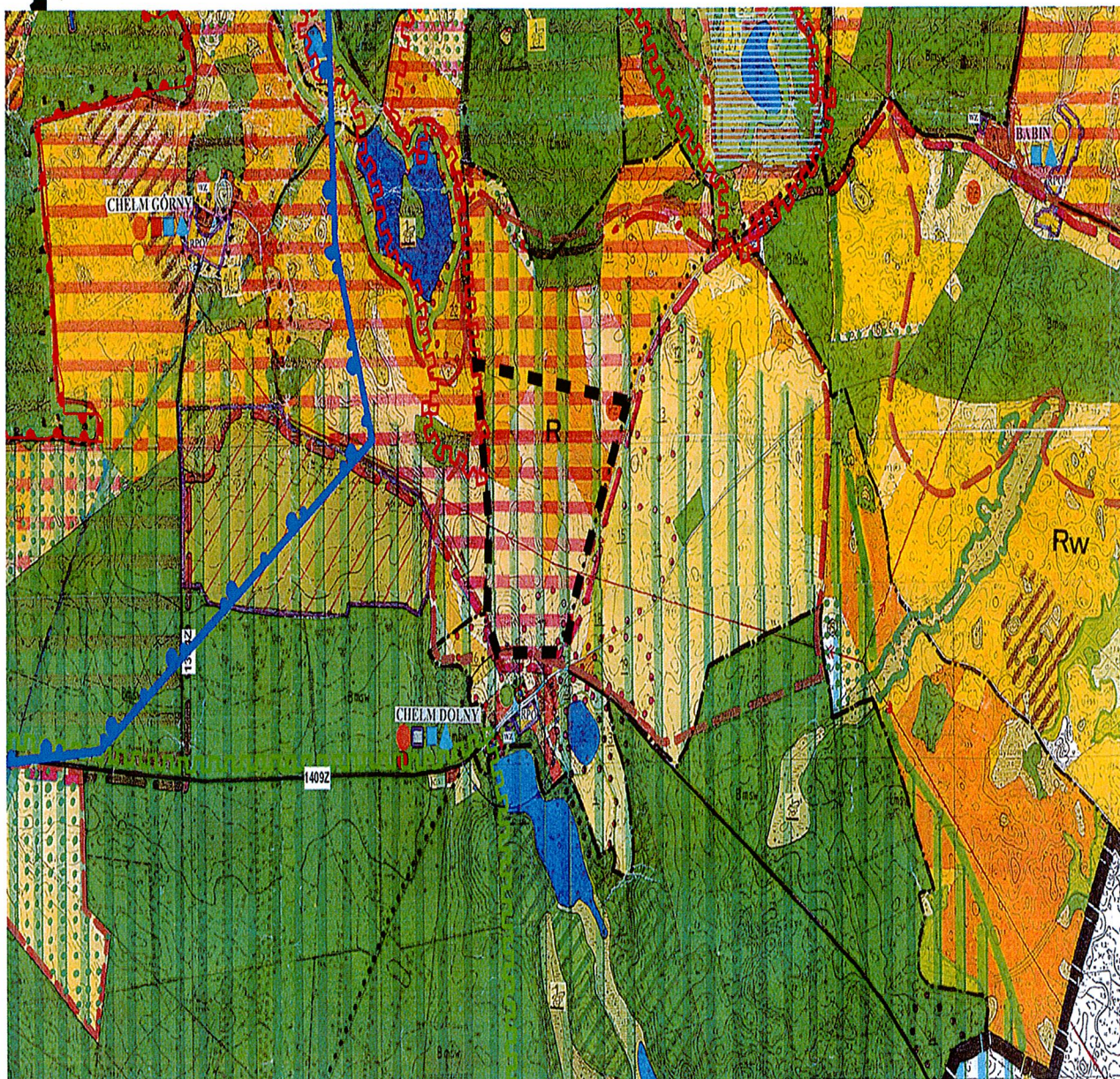
PRZEWODNICZACY
RADY MIEJSKIEJ
w TRZCIESKU-ZDROJU

mgr inż. Robert Kowalski

Załącznik
do Uchwały Nr XXII/151/2020
Rady Miejskiej w Trzciesku – Zdroju
z dnia 24 lica 2020 r.



- granica obszaru objętego zmianą studium



Uzasadnienie
w sprawie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Trzcianko-Zdrój.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293) w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, natomiast w myśl art. 27 ww. ustawy zmiana m.in. studium następuje w takim trybie, w jakim jest ono uchwalane.

Do sporządzenia przedmiotowej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzcianko-Zdrój w rejonie miejscowości Chełm Dolny, przystępuje się na wniosek Burmistrza Trzcianko Zdrój w związku ze wskazaniem udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego na terenie części działki nr 1/13 obr. Chełm Dolny gm. Trzcianko Zdrój.

Informację o występowaniu ww. rejonie złóż kruszywa naturalnego (piasek i żwiry) oparto o opracowaną „Dokumentację geologiczną złoża kruszywa naturalnego Chełm Dolny”. Zgodnie z art. 10 ust 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w studium uwzględnia się uwarunkowania wynikające w szczególności z występowania udokumentowanych złóż kopalin.

Po przeprowadzonej analizie ustaleń obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, stwierdzono, że w obszarze objętym przedmiotową zmianą studium nie zostały wyznaczone tereny występowania złóż kruszywa naturalnego. Teren ten jest wskazany jako teren gruntów ornych oraz jako proponowany obszar chronionego krajobrazu, objęty zasięgiem bezpośredniej alimentacji głównego i płytkiego poziomu użytkowego wód podziemnych.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.